

Zamawiający: **Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.**  
Adres: **76-270 Ustka, ul. Wiejska 7**

**Wyjaśnienia i modyfikacja treści  
Specyfikacji warunków zamówienia**

Dotyczy: postępowania powadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Dostawa w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowej śmieciarki bezpyłowej dwukomorowej”

W związku ze złożonymi pytaniami dotyczącymi treści Specyfikacji warunków zamówienia, Zamawiający, działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn zm. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

**PYTANIA Z DNIA 29.04.2022r.**

**I Zabudowa komunalna:**

**1. Pytanie:**

1. Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór przygotowany przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Prosimy zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania oraz stosowną modyfikację SIWZ.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 3 z dnia 26.04.2022 r (umieszczono na stronie internetowej zamawiającego), Zamawiający dopuszcza, że umowa (wzór umowy załącznik nr 3 do SWZ) może stanowić załącznik do umowy obowiązującej Finansującego z zastrzeżeniem, że umowa leasingu musi być zgodna z zapisami pkt. 5 opisu przedmiotu zamówienia (OPS) załącznik nr 7 do SWZ oraz §11 ust. 3-5 wzoru umowy (załącznik nr 3 do SWZ). W szczególności umowa (wzór umowy załącznik nr 3 do SWZ) ma bezwzględnie pierwszeństwo stosowania przed szczegółowymi warunkami leasingu, tabelą opłat i prowizji, umową leasingu. W przypadku sprzeczności zapisów umowy (wzór umowy załącznik nr 3 do SWZ) z umową/ami dostarczoną/mi przez Wykonawcę, bezwzględne pierwszeństwo mają postanowienia umowy (wzór umowy załącznik nr 3 do SWZ).

**2. Pytanie:**

2. Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że koszt podatku od środków transportu nie stanowi składowej ceny oferty.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 18 z dnia 26.04.2022 r (umieszczono na stronie internetowej zamawiającego) koszty podatku od transportu ponosi Zamawiający”. Zatem koszt ten nie stanowi składowej oferty.

**Pytanie: 3**

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający, przed podpisaniem umowy przekaże Wykonawcy dane dotyczące Zarządu w zakresie imienia, nazwiska, państwa urodzenia oraz numeru Pesel, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru Pesel, obywatelstwa oraz państwa zamieszkania oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia, nazwiska i obywatelstwa. Przedmiotowe dane są niezbędne w celu dopełnienia obowiązków wynikających z ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 01.03.2018 r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w celu podpisania umowy udostępni dane osób Zarządu oraz osób mających umocowanie do podpisania umowy w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków ustawowych, w tym ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, w zakresie wskazanym w pytaniu wykonawcy.

**4. Pytanie:**

4. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający zobowiązuje się do wykupienia przedmiotu leasingu po upływie okresu na jaki umowa leasingu została zawarta i uregulowaniu wszystkich należności wynikających z umowy.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1 z dnia 26.04.2022 r (umieszczono na stronie internetowej zamawiającego), Zamawiający potwierdza, że zobowiązuje się do wykupienia przedmiotu leasingu po upływie okresu na jaki umowa leasingu została zawarta i uregulowaniu wszystkich należności wynikających z umowy.

**5. Pytanie :**

5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 95 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy. Tabela opłat jest częścią OWU – co gwarantuje Klientom niezmiennosć warunków przez cały okres trwania Umowy.

**Odpowiedź :**

Zamawiający wyjaśnia, że wszelkie opłaty dotyczące przedmiotu umowy, w tym w zakresie wskazanym w pytaniu należy wyliczyć w ofercie, jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że strony mogą dokonać zmiany umowy w trybie art. 455 ust. 2 ustawy PZP

#### 6. Pytanie :

6. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku złożenia oferty przez konsorcjum Dostawca-Finansujący, Zamawiający będzie dokonywał:
- a. rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
  - b. rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

#### Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 13 z dnia 26.04.2022 r (umieszczono na stronie internetowej zamawiającego), Zamawiający wyjaśnia:

1) Zgodnie z pkt. 4.1 oraz 4.2 SWZ przedmiotem zamówienia nie jest wyłącznie usługa leasingu, lecz „dostawa w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowej śmieciarki bezpyłowej dwukomorowej (rok produkcji 2022). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 7 do SWZ, tj. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

2) Wykonawcy mogą składać umowę samodzielnie bez udziału podwykonawców lub samodzielnie z udziałem podwykonawców. W przypadku składania oferty samodzielnie (zarówno z udziałem podwykonawców, jak też bez udziału podwykonawców) Wykonawca w całości sam realizuje umowę (zamówienie) samodzielnie, w tym w zakresie dotyczącym rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia oraz kar umownych wynikających min. z warunków gwarancji i serwisu przedmiotu.

3) Wykonawcy zgodnie z pkt. 12 SWZ mogą także wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, np. wspólnie wykonawca finansujący oraz wykonawca jako dostawca śmieciarki objętej przedmiotem zamówienia. W takim przypadku wykonawcy odpowiadają solidarnie na realizację zamówienia, w tym w zakresie dotyczącym rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia oraz kar umownych wynikających min. z warunków gwarancji i serwisu przedmiotu. **Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że wykonawcy mogą między sobą uzgodnić zasady rozliczania z Zamawiającym.**

#### 7. Pytanie :

7. Par. 4 ust. 9 Wzoru Umowy (ubezpieczenie przedmiotu leasingu) – prosimy o potwierdzenie i informację iż:
- a. Zamawiający sam dokonuje wyboru ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia OC, AC i NNW.
  - b. Zamawiający ponosi koszty ubezpieczenia we własnym zakresie tj. Wykonawca nie ujmuje kosztów ubezpieczenia w cenie ryczałtowej oferty i nie będzie refakturował kosztów na Zamawiającego – zapisy ustępu 9 są niejednoznaczne.
  - c. Prosimy o informację, czy Zamawiający będzie opłacał składki ubezpieczenia roczne jednorazowo czy w ratach.
  - d. Prosimy o udostępnienie warunków ubezpieczenia przed terminem składania ofert.
  - e. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający dokona cesji z polisy na rzecz Wykonawcy w całym okresie leasingu.

#### Odpowiedź :

**Zamawiający wyjaśnia, że :**

- a) Zamawiający sam dokonuje wyboru ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia OC, AC i NNW,
- b) Zamawiający ponosi koszty ubezpieczenia wyłącznie we własnym zakresie tj. Wykonawca nie ujmuje kosztów ubezpieczenia w cenie ryczałtowej oferty i nie będzie refakturował kosztów na Zamawiającego.
- c) Umowa ubezpieczenia zostanie zawarta po zawarciu umowy na : „Dostawę w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowej śmieciarki bezpyłowej dwukomorowej”, na tym etapie Zamawiający nie posiada informacji w zakresie opłacania składek na ubezpieczenie.
- d) Umowa ubezpieczenia zostanie zawarta po zawarciu umowy na : „Dostawę w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowej śmieciarki bezpyłowej dwukomorowej”, na tym etapie Zamawiający nie posiada warunków ubezpieczenia,
- e) Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 10 z dnia 26.04.2022 r (umieszczono na stronie internetowej zamawiającego) w polisie jako ubezpieczony zostanie wskazany Finansujący, a razie konieczności Zamawiający dokona cesji z polisy na rzecz Wykonawcy.

#### **8. Pytanie :**

8. Par. 7 Wzoru Umowy (Zwłoka i kary umowne) – prosimy o zmniejszenie wysokości poszczególnych kar umownych i maksymalnej wysokości kar umownych o połowę tj. do wysokości adekwatnej do prognozowanej wartości ceny ofertowej – wg naszej oceny, wysokość kar umownych odbiega od stosowanych w warunkach rynkowych.

#### **Odpowiedź :**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 27 z dnia 26.04.2022 r (umieszczono na stronie internetowej zamawiającego) Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę załącznika nr 3 (wzór umowy) w zakresie wskazanym przez Wykonawcę.

#### **9. Pytanie :**

9. Prosimy o udostępnienie następujących dokumentów finansowych:
  - a. Sprawozdanie finansowe za 2020 i 2021 rok (zawierające co najmniej rachunek wyników i bilans).
  - b. Rachunku wyników i bilansu sporządzonych na dzień 31-03-2022 oraz na dzień 31-03-2021.
  - c. Aktualnego oświadczenia o stanie zobowiązań, zawierającego informacje o udzielonych Zamawiającemu kredytach, pożyczkach i zobowiązaniach leasingowych oraz pozostałych zobowiązaniach warunkowych, gwarancji, limitów z podaniem wysokości pierwotnego i aktualnego zadłużenia, wysokości miesięcznych rat, terminem zakończenia oraz ustanowionych zabezpieczeniach.
  - d. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający nie zalega z płatnościami wobec US i ZUS.

#### **Odpowiedź:**

Żądane dokumenty zostały udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania: [www.zgkustka.pl](http://www.zgkustka.pl).

## **10. Pytanie :**

10. Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na ustanowienie zabezpieczenia umowy leasingu w formie weksła in blanco wraz z deklaracją wekslową.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na ustanowienie zabezpieczenia umowy leasingu w formie weksła in blanco wraz z deklaracją wekslową.

Powyższa modyfikacja nie powoduje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu publicznym opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej **2022/S 075-199178** dnia 15.04.2022 r. Zostanie umieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania [www.zgkustka.pl](http://www.zgkustka.pl) i będzie stanowić integralną część dokumentacji postępowania.

### Otrzymują:

- Wykonawcy składający zapytanie
- Strona internetowa prowadzonego postępowania
- ad acta.