

Zamawiający: **Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.**
Adres: **76-270 Ustka, ul. Wiejska 7**

Miejscowość: **Ustka**
Data; dzień, miesiąc, rok: **20.11.2019 r.**
Adresat: **wg rozdzielnika**

Wyjaśnienie treści SIWZ, Zmiana treści SIWZ, Zmiana ogłoszenia o zamówieniu

Dotyczy: Postępowanie nr 5/2019 na "Leasing operacyjny na zakup śmieciarki z HDS wraz z opcją wykupu".

I.W związku ze złożonymi pytaniami dotyczącymi treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej ustawą Pzp, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

„Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności: b- bilans oraz rachunek zysków i strat wg za III kwartał 2019”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający w załączeniu przekazuje bilans, rachunek zysków i strat za III kwartał 2019 roku. Załączone dokumenty stanowią integralną część SIWZ, jako załączniki nr 12 oraz 13.

Pytanie nr 2

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu pkt. 3.3.8 SIWZ o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu pkt. 3.3.8 SIWZ i wyjaśnia, że w przypadku niewykonania przez Zamawiającego zobowiązań wynikających z zawartej umowy, Wykonawca może zastosować przepis art. 488 § 2 kodeksu cywilnego, zgodnie z którym jeżeli świadczenia wzajemne powinny być spełnione

jednocześnie, każda ze stron może powstrzymać się ze spełnieniem świadczenia, dopóki druga strona nie zaoferuje świadczenia wzajemnego oraz art. 490 § 1 kodeksu cywilnego, zgodnie z którym, jeżeli jedna ze stron obowiązana jest spełnić świadczenie wzajemne wcześniej, a spełnienie świadczenia przez drugą stronę jest wątpliwe ze względu na jej stan majątkowy, strona zobowiązana do wcześniejszego świadczenia może powstrzymać się z jego spełnieniem, dopóki druga strona nie zaoferuje świadczenia wzajemnego lub nie da zabezpieczenia.

Pytanie nr 3

„Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż koszty rejestracji ponosi Wykonawca.

Pytanie nr 4

„Uprzejmie proszę o jednoznaczne wskazanie jakiego leasingu oczekuje Zamawiający, tj. w tytule postępowania widnieje l. operacyjny, natomiast w SIWZ zapisano l. finansowy”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje, iż przedmiotem zamówienia jest usługa leasingu operacyjnego.

Zamawiający omyłkowo w treści SIWZ wskazał leasing finansowy. Zamawiający dokona modyfikacji treści SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 5

„Jeżeli Zamawiający oczekuje l. operacyjnego – uprzejmie proszę o odp. na pytanie - Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 60 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiszczyć 60 rat. Uprzejmie informuję, że w l. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 60 miesięcy Zamawiający uiszcza zatem 59 rat, z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty i korektę formularz ofertowego w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 59 rat, czas trwania umowy 60 miesięcy”

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 150 zł za Umowy o wartości przedmiotu leasingu powyżej 20.000 zł - dla umów w PLN, 75 zł za umowy o wartości przedmiotu leasingu do 20.000 zł - dla umów w PLN. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę, aby integralną częścią Umowy leasingu były dodatkowe opłaty, jednakże wartość tych opłat musi zostać uwzględniona w cenie oferty.

Pytanie nr 7

„Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podpisze umowę, która uwzględnia warunki wskazane w załączniku nr 2 Specyfikacji – Istotne Warunki Zamówienia (SIWZ), w tym w postaci klauzuli - że warunki wskazane w załączniku nr 2 Specyfikacji – Istotne Warunki Zamówienia (SIWZ) będą mieć pierwszeństwo stosowania przed ogólnymi warunkami Wykonawcy.

Pytanie nr 8

„Z uwagi na fakt iż, zapisy pkt. 5 IPU wykluczają się wzajemnie – się wzajemnie równe raty - versus zmienne oprocentowanie zwracamy się prośbą o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty oprocentowania stałego - stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu”.

Odpowiedź Zamawiającego:

W związku z rozbieżnościami, Zamawiający celem ujednolicenia zapisów, dokonuje modyfikacji treści SIWZ, w dalszej części pisma.

Pytanie nr 9

„Przedmiotem postępowania jest finansowanie zakupu śmieciarki, z uwagi na powyższe zwracamy się z uprzejmą prośbą o wykreślenie zapisów pkt. 3.2.4.2 oraz pkt. 3.2.3.3 SIWZ. Zapisy zaproponowane w obecnym brzmieniu są nie do zaakceptowania przez Finansującego”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów SIWZ i dokonuje modyfikacji treści SIWZ, w dalszej części pisma.

Pytanie nr 10

„W związku z ogłoszonym przez Państwa postępowaniem przetargowym pod nazwą: „Leasing operacyjny na zakup śmieciarki z HDS wraz z opcją wykupu”, nr postępowania: 5/2019 zwracam się z prośbą o udostępnienie Wykonawcy dokumentów finansowych Państwa spółki:

- Pełnych sprawozdań finansowych wraz z raportem i opinią biegłego rewidenta za ostatnie 2 lata
- Aktualnie dostępnych F-01
- aktualnego zestawienia zobowiązań i należności Państwa spółki.

Jest to niezbędne do oceny kondycji finansowej Zamawiającego”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający w załączeniu przekazuje bilans, rachunek zysków i strat za III kwartał 2019 roku. Załączone dokumenty stanowią integralną część SIWZ, jako załączniki nr 12 oraz 13.

II. Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ.

Zmianie ulega:

- a) Pkt. 3.1. SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Przedmiotem zamówienia jest usługa leasingu operacyjnego na zakup śmieciarki bezpyłowej z HDS, zwaną dalej także Śmieciarką, która zostanie zakupiona przez Zamawiającego z zgodnie z pkt. 3.2 SIWZ.”

b) Pkt. 3.2.5 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający, w celu realizacji przez Wykonawcę usługi leasingu stanowiącej przedmiot postępowania rozwiąże za porozumieniem stron umowę, o której mowa w pkt.3.2.2 trybie porozumienia, o którym mowa w pkt.3.2.6.2.”

c) Zamawiający uchyla pkt 3.2.4.1, 3.2.4.2, 3.2.4.3 SIWZ:

d) Zamawiający w po pkt. 3.2.4 dodaje punkt 3.2.5 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) o treści :

„3.2.5 Zamawiający, w celu realizacji przez Wykonawcę usługi leasingu stanowiącej przedmiot postępowania rozwiąże za porozumieniem stron umowę, o której mowa w pkt.3.2.2 trybie porozumienia, o którym mowa w pkt.3.2.6.2.”

e) Zamawiający w po pkt. 3.6. dodaje punkty: pkt. 3.6.1.1, pkt.3.6.1.2, pkt. 3.6.1.3. oraz pkt 3.6.1.4 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) o treści :

3.6.1.1.zawrzeć z Dostawcą, o którym mowa w pkt. 3.2.2 umowę na : dostawę na rzecz Wykonawcy fabrycznie nowej, nie noszącej śladów użytkowania śmieciarki bezpyłowej :

–producent: DAF/BFE/HIAB

–model: DAF FAN CF340/BFE HD16/HIAB X- HIDuo 188 B-3

–skrzynia biegów: zautomatyzowana

za cenę netto: 900.246.00 zł + podatek VAT 23 %, brutto: 1.107.302,58 zł (słownie brutto: jeden milion sto siedem tysięcy trzysta dwa złote 58/100 zł).

Treść i zakres umowy określa zał. nr.10 do SIWZ.

3.6.1.2.zawrzeć zobowiązanie do zawarcia umowy, o której mowa w pkt. 3.2.6.1 na podstawie porozumienia , które stanowi załącznik nr 11 do SIWZ.

3.6.1.3.Zawrzeć umowę leasingu operacyjnego na zakup wskazanej w pkt. 3.2.6.1 śmieciarki bezpyłowej z HDS w zakresie wskazanym w pkt.3.3.

3.6.1.4.Zapewnić Zamawiającemu zakres świadczeń wskazanych na jego rzecz jako Leasingobiorcy, w umowie o której mowa w pkt.3.2.6.1 „

f) Zamawiający po pkt. 21.1.1. SIWZ dodaje punkt 21.1.2. o treści:

„Wykonawca po wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej zawrze porozumienie zobowiązujące do zawarcia umowy na dostawę fabrycznie nowej, nie noszącej śladów użytkowania śmieciarki bezpyłowej . Treść porozumienia zawiera załącznik nr 11 do SIWZ.”

g) Zamawiający dokonuje zmiany pkt 3.3. SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

L.P	Opis	WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO
1.	Forma leasingu	Leasing operacyjny
2.	Waluta leasingu	PLN
3.	Czas trwania leasingu (liczba rat miesięcznych)	60 miesięcy / ilość rat leasingowych 59
4.	Opłata wstępna	w wysokości do 10% wartości śmieciarki brutto, płatna jednorazowo
5.	Obowiązek zawarcia umowy na dostawę śmieciarki	<p>1. Raty zostaną przedstawione przez Wykonawcę w harmonogramie spłat jako równe w całym okresie trwania umowy leasingu.</p> <p>2. Raty nie podlegają waloryzacji oraz zmianie w zakresie ceny netto raty,</p> <p>3. ilość równych rat leasingowych - 59.</p> <p>4. Cenna brutto raty może ulec zmianie w związku ze zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT, o ile okoliczności te powodują konieczność zmiany ceny brutto, przy czym cena netto jest stała, zmiana brutto dotyczy rat nieuiszczonych.</p> <p>5. Strony przewidują zmianę o umowy w trybie w art. 144 ust. 1 pkt. 1 – poprzez rozszerzenie leasingu o usługę dodatkową polegającą na dostawie i montażu na śmieciarce wskazanej w Lp.. 7 wagi typ ELTE GPS z systemem lokalizacji GPS, systemem identyfikacji RFID oraz systemem ważenia pojemników. Wartość dodatkowej usługi nie przekroczy 30.000 euro. Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu wagę typ ELTE GPS wraz system lokalizacji GPS, systemem identyfikacji RFID oraz systemem ważenia które obecnie używa Zamawiający, tzn system lokalizacji GPS z systemem lokalizacji RFID oraz systemem ważenia pojemników</p> <p>W przypadku nie zawarcia aneksu wskazanego w pkt. 5 Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu montaż</p>
6.	Obowiązek zawarcia umowy na dostawę śmieciarki	Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć z Dostawcą, o którym mowa w pkt. 3.2.2 umowę na : dostawę na rzecz Wykonawcy fabrycznie nowej, nie noszącej śladów

11

		<p>użytkowania śmieciarki bezpyłowej : producent: DAF/BFE/HIAB model: DAF FAN CF340/BFE HD16/HIAB X- HIDuo 188 B-3 skrzynia biegów: zautomatyzowana za cenę netto: 900.246.00 zł + podatek VAT 23 %, brutto: 1.107.302,58 zł (słownie brutto: jeden milion sto siedem tysięcy trzysta dwa złote 58/100 zł).</p> <p>Treść i zakres umowy określa zał. nr.10 do SIWZ.</p>
7.	Dostawa przedmiotu leasingu	<p>Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu fabrycznie nowej, nie noszącej śladów użytkowania śmieciarki bezpyłowej: producent: DAF/BFE/HIAB model: DAF FAN CF340/BFE HD16/HIAB X- HIDuo 188 B-3 skrzynia biegów: zautomatyzowana Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu świadczenia wskazane w projekcie umowy - Treść i zakres umowy określa zał. nr.10 do SIWZ</p>
8.	Prawo wykupu	Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji nabycia przedmiotu leasingu za cenę ustaloną jako 1% wartości początkowej pojazdu brutto
9.	Odpis amortyzacji	w okresie trwania umowy leasingu dokonuje Wykonawca
10.	Koszty opłat ubezpieczenia	ubezpieczenie śmieciarki w czasie trwania umowy leasingowej będzie ponosił Zamawiający w zakresie OC, AC, NNW (z wyłączeniem pierwszych 12 miesięcy, gdzie przedmiotowe ubezpieczenie wykupi Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym i obciąży nim jednorazowo Zamawiającego)
11.	Podatek od środków transportu	Ponosi Zamawiający.
12.	Koszty opłaty rejestracyjnej	Ponosi Wykonawca

g) Zamawiający dokonuje zmiany pkt 19.3. SIWZ, która otrzymuje brzmienie:

„Oferowana cena za realizację przedmiotu zamówienia powinna obejmować wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, bez których wykonanie przedmiotu zamówienia byłoby niemożliwe, w tym koszty ubezpieczenia OC oraz AC , koszty dodatkowe oraz koszty podatku od towarów i usług VAT”

h) Zamawiający dokonuje zmiany załącznika nr 1 do SIWZ – Formularza ofertowego. Zamawiający w załączeniu przekazuje aktualną treść formularza.

i) Zamawiający dokonuje zmiany pkt 7 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy przez okres 60 miesięcy (59 rat leasingowych).”

j) Zamawiający dokonuje zmiany załącznika nr 2 do SIWZ – Istotne postanowienia umowne. Zamawiający w załączeniu przekazuje aktualną treść istotnych postanowień umownych.

Zamawiający w związku z dokonanymi zmianami, w załączeniu przekazuje aktualną treść SIWZ.

III. Zamawiający w załączeniu przekazuje również ogłoszenie o zmianie ogłoszenia przekazane do DZ.U. UE.

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Nosewicz

Otrzymują:

- Wykonawcy składający zapytanie oraz Wykonawcy którym udostępniono SIWZ;
- Strona internetowa Zamawiającego;
- ad acta.